

MAIRIE de MANGLIEU

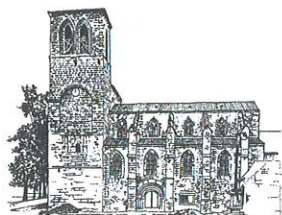
Arrondissement de Clermont-Ferrand

PUY-DE-DÔME

63270

Téléphone 04 73 71 52 01

E-mail : mairie.manglieu@wanadoo.fr



Le Maire,

EXTRAIT DU REGISTRE

DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil vingt-trois

Le 13 décembre,

Le Conseil Municipal de MANGLIEU

Dûment convoqué, s'est réuni sous la présidence de

Madame Michèle BROUSSE, Maire

En séance ordinaire, salle de la Mairie à 20 h 00

Date de convocation du Conseil Municipal : 4 décembre 2023

Présents : Monsieur BOUCHICHE Laurent, Madame BROUSSE Michèle, Monsieur VERMOREL Julien, Monsieur Vincent BRUT, Monsieur Christian MONTI, Madame WALRAND Andrée, Monsieur FAURE Francis

Absente : Mélissa DELTOUR

Excusés : Madame Nathalie LEGRIX, Monsieur PAGES Patrice, Madame Emmanuelle BRUT

Pouvoirs : 2, Madame Nathalie LEGRIX donne pouvoir à Michèle BROUSSE, Monsieur PAGES Patrice donne pouvoir à Laurent BOUCHICHE

Secrétaire de séance : Monsieur Vincent BRUT

N° 2023-12-13-02

Objet : Fixation du montant des loyers pour l'année 2024

Madame le Maire demande au Conseil Municipal de déterminer les loyers mensuels perçus par la commune de Manglieu pour l'année 2024.

Le Conseil Municipal décide à la majorité de ne pas augmenter les loyers pour l'année 2024 des logements sociaux suivants :

Appartement Rez de Chaussée	316 €
Appartement 1 ^{er} étage	460 €
Appartement 2 ^{ème} étage	460 €

Selon les articles 5.1, 5.2, 5.3 des baux conventionnés, le preneur s'oblige à rembourser au bailleur les charges, taxes et prestation incombant au locataire.

Depuis le 1^{er} janvier 2018 ces charges font l'objet d'une provision mensuelle de 45 € afin d'intégrer les charges liées à l'assainissement et ne seront pas augmentées cette année.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité d'appliquer au 1^{er} mars 2024 l'augmentation suivant l'indice de référence des loyers (IRL) pour les loyers de l'Ancienne poste et le loyer de l'appartement de l'école maternelle

Envoyé en préfecture le 14/12/2023

Reçu en préfecture le 14/12/2023

Publié le

ID : 063-216302059-20231213-2023_13_12_02-DE



Le Maire,
Michèle BROUSSE

